

河源市自然资源局政府信息公开

索引号：114416007304623542/2023-00135	分类：
发布机构：河源市自然资源局	成文日期：2023-08-01
名称：河源市2023年度采矿权出让计划公告	
文号：	发布日期：2023-08-02
主题词：	

河源市2023年度采矿权出让计划公告

发布日期：2023-08-02 浏览次数：1068

根据《关于印发广东省探矿权采矿权招标拍卖挂牌出让管理办法的通知》（粤国土资法规发[2010]58号）、《关于规范采矿权招标拍卖挂牌出让年度计划编制工作的通知》（粤国土资矿管发[2011]92号）等文件规定，我局编制了《河源市2023年度采矿权出让计划》，并报经市政府批准同意。现将我市2023年度采矿权出让计划项目公告如下：

河源市2023年度采矿权出让计划

序号	拟出让采矿权项目名称	地址	主采矿种	矿区范围 (拐点坐标)	矿区面积 (平方公里)	资源储量 (万吨)	计生期 (吨/年)
1	源城区埔前镇陂角村(车角村小组)地热矿采矿权出让项目	源城区埔前镇陂角村	地热	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38560444.510,2614529.000 2,38561531.270,2614407.000 3,38562095.260,2612981.000 4,38561304.950,2611960.000 5,38561211.800,2612290.000 6,38560754.590,2612732.000 7,38560444.510,2614529.000	2.51	/	/
2	东源县黄村镇红十月地热矿采矿权出让项目	东源县黄村镇红十月村	地热	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38625378.404,2636970.182 2,38625378.404,2636038.182 3,38624542.404,2636038.182 4,38624542.404,2636970.182 5,38625378.404,2636970.182	0.78	/	/
3	东源县仙塘镇坭坑建筑用花岗岩矿采矿权出让项目	东源县仙塘镇坭坑村	建筑用花岗岩	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38577604.984,2627637.047 2,38577217.999,2627830.677 3,38577182.171,2628598.301 4,38577488.419,2628655.566 5,38577608.103,2628394.065 6,38577604.984,2627637.047	0.35	7500	4t
4	河源市东源县凯周-大泥墩建筑用砂岩矿采矿权出让项目	东源县仙塘镇古云村	建筑用砂岩	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38583254.204,2635538.635 2,38583583.965,2636114.370 3,38583758.619,2636113.995 4,38584069.003,2636014.034 5,38584114.500,2635890.969 6,38584314.453,2635808.110 7,38584352.578,2635667.439 8,38584342.927,2635507.176 9,38584228.381,2635398.416 10,38584021.274,2635434.284 11,38583536.480,2635372.961 12,38583288.873,2635365.288 13,38583254.204,2635538.635	0.59	15000	6t

5	东源县船塘镇铁坑建筑用花岗岩矿采矿权出让项目	东源县船塘镇铁坑村	建筑用花岗岩	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38599720.586,2671665.425 2,38600021.682,2671691.600 3,38600081.885,2671758.067 4,38600216.994,2671771.571 5,38600250.255,2671211.886 6,38600224.184,2671102.444 7,38600268.813,2670982.503 8,38600309.518,2670596.078 9,38599966.180,2670606.521 10,38599948.903,2670995.386 11,38599934.312,2671014.548 12,38599914.473,2671005.884 13,38599859.250,2671005.511 14,38599812.015,2671047.288 15,38599782.842,2671079.770 16,38599828.105,2671098.981 17,38599910.571,2671118.193 18,38599916.151,2671132.447 19,38599867.788,2671141.742 20,38599823.144,2671140.503 21,38599773.401,2671113.573 22,38599695.883,2671106.987 23,38599614.116,2671089.316 24,38599581.544,2671228.824 25,38599616.158,2671267.988 26,38599639.678,2671304.458 27,38599647.523,2671370.542 28,38599628.973,2671465.312 29,38599626.739,2671549.517 30,38599706.330,2671580.823 31,38599720.586,2671665.425	0.53	7500	41
6	东源县漳溪乡中联水泥用灰岩矿采矿权出让项目	东源县漳溪乡中联村	水泥用灰岩	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38594316.888,2665595.523 2,38595270.770,2665708.239 3,38595464.610,2665443.884 4,38596346.224,2665329.646 5,38595974.071,2664807.793 6,38595321.064,2664803.410 7,38594880.443,2664967.310 8,38594240.506,2665385.584 9,38594316.888,2665595.523	1.15	20000	71
7	东源县漳溪乡上蓝村水泥用灰岩矿采矿权出让项目	东源县漳溪乡上蓝村	水泥用灰岩	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38594963.000,2663253.000 2,38595328.000,2662748.000 3,38594928.000,2662468.000 4,38594563.000,2662945.000 5,38594963.000,2663253.000	0.30	1090	11
8	和平县大坝镇汤湖村汤湖坝地热矿采矿权出让项目	和平县大坝镇汤湖村	地热	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38595135.850,2714549.550 2,38595758.980,2715511.924 3,38596703.490,2715395.925 4,38596841.402,2714798.920 5,38596571.390,2714594.666 6,38596317.159,2714823.675 7,38595845.252,2714454.717 8,38595721.720,2714294.092 9,38595639.952,2714360.663 10,38595504.034,2714231.006 11,38595135.850,2714549.550	1.24	/	/
9	和平县阳明镇珊瑚村奶头村矿泉水采矿权出让项目	和平县阳明镇珊瑚村、奶头村	矿泉水	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38594678.790,2703463.498 2,38594761.940,2703665.237 3,38594906.220,2703594.137 4,38594923.570,2703629.878 5,38594850.640,2703688.740 6,38594874.980,2703710.313 7,38594853.790,2703734.223 8,38594884.270,2703761.234 9,38594991.800,2703748.966	0.41	/	/

				10,38595003.250,2703719.811 11,38595034.070,2703709.079 12,38595094.470,2703752.680 13,38595312.250,2703715.072 14,38595269.090,2703527.662 15,38595429.820,2703503.349 16,38595406.560,2703325.105 17,38595221.360,2703224.889 18,38595120.540,2703118.647 19,38594774.180,2703051.903 20,38594769.040,2703258.498 21,38594686.820,2703303.770 22,38594678.790,2703463.498			
10	和平县大坝镇富竹排建筑用花岗岩矿采矿权出让项目	和平县大坝镇	建筑用花岗岩	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38597105.667,2717168.674 2,38597312.149,2716917.375 3,38597223.392,2716876.118 4,38597231.126,2716852.279 5,38597106.081,2716634.425 6,38597087.180,2716560.436 7,38596935.225,2716590.576 8,38596777.674,2716862.592 9,38597086.263,2717103.968 10,38597105.667,2717168.674	0.16	5000	31
11	龙川县黄石镇黄沙村南公坑矿泉水采矿权出让项目	龙川县黄石镇黄沙村	矿泉水	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38620251.253,2690122.990 2,38620343.942,2690219.709 3,38620325.490,2690300.131 4,38620395.393,2690316.027 5,38620447.498,2690154.930 6,38620516.737,2690149.076 7,38620615.437,2690048.360 8,38620740.424,2690098.552 9,38620771.170,2690061.442 10,38620726.972,2690048.646 11,38620682.775,2689952.672 12,38620696.467,2689928.296 13,38620772.492,2689964.651 14,38620809.639,2689892.648 15,38620847.387,2689891.257 16,38620853.900,2689838.778 17,38620739.332,2689789.340 18,38620715.069,2689841.852 19,38620652.792,2689814.384 20,38620664.790,2689927.764 21,38620607.216,2690029.536 22,38620517.455,2690095.889 23,38620475.394,2690052.263 24,38620440.447,2690088.253 25,38620394.988,2690048.377 26,38620390.461,2689959.067 27,38620358.941,2689953.342 28,38620251.253,2690122.990	0.08	/	/
12	龙川县上坪镇地热矿采矿权出让项目	龙川县上坪镇上坪村	地热	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38648106.738,2734916.987 2,38648167.940,2734947.334 3,38648262.841,2734897.973 4,38648251.946,2735032.028 5,38648479.236,2735077.462 6,38648719.299,2735023.925 7,38648668.264,2734879.404 8,38648310.872,2734925.076 9,38648206.954,2734755.712 10,38648233.890,2734685.044 11,38648258.318,2734644.179 12,38648308.865,2734641.115 13,38648310.923,2734576.706 14,38648286.179,2734571.905 15,38648138.124,2734465.623 16,38648136.950,2734348.684 17,38648050.215,2734337.430	0.12	/	/

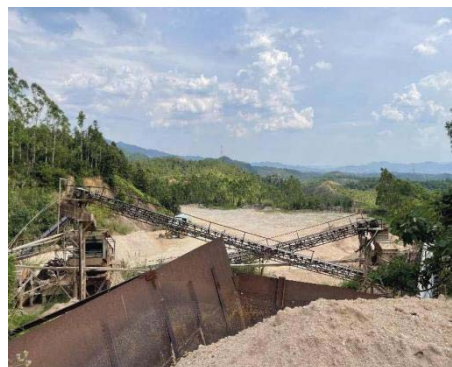
				18,38648089.766,2734655.834 19,38648235.890,2734575.224 20,38648286.121,2734598.615 21,38648194.172,2734698.741 22,38648191.275,2734732.703 23,38648106.738,2734916.987			
13	紫金县敬梓镇敬梓、正联村叶木排地热矿采矿权出让项目	紫金县敬梓镇敬梓、正联村叶木排	地热	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38643613.217,2614641.083 2,38644052.595,2614403.577 3,38644020.723,2614193.115 4,38644099.758,2613998.007 5,38643941.722,2613839.971 6,38643500.000,2614513.576 7,38643613.217,2614641.083	0.23	/	/
14	紫金县水墩镇陂湖村沸水陂(小地名)矿泉水采矿权出让项目	紫金县水墩镇陂湖村	矿泉水	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38644902.064,2602679.715 2,38645020.918,2602704.088 3,38645075.546,2602577.590 4,38645157.231,2602595.005 5,38645229.815,2602540.765 6,38645256.612,2602512.458 7,38645259.119,2602508.738 8,38645267.719,2602468.875 9,38645290.546,2602437.377 10,38645283.885,2602342.532 11,38645270.309,2602339.347 12,38645261.912,2602342.182 13,38645225.409,2602373.721 14,38645177.789,2602380.172 15,38644968.442,2602294.850 16,38644977.113,2602311.627 17,38644976.370,2602368.485 18,38645030.104,2602346.552 19,38645272.033,2602410.290 20,38645262.526,2602445.518 21,38645191.644,2602490.166 22,38645037.049,2602520.160 23,38644902.064,2602679.715	0.04	/	/
15	紫金县上义镇招元庵角矿区建筑用花岗岩矿采矿权出让项目	紫金县上义镇招元村	建筑用花岗岩	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38578960.000,2581520.000 2,38579161.450,2581196.030 3,38578781.680,2580842.500 4,38578750.550,2580874.320 5,38578717.410,2580846.170 6,38578504.760,2581185.680 7,38578652.180,2581184.940 8,38578743.530,2581293.940 9,38578705.640,2581383.470 10,38578725.816,2581500.599 11,38578960.000,2581520.000	0.24	2808	11
16	连平县上坪镇中村文耀石子岭建筑用大理岩矿采矿权出让项目	连平县上坪镇中村	建筑用大理岩	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38566572.340,2716919.500 2,38566820.530,2716703.680 3,38567131.960,2715977.430 4,38566559.420,2715820.120 5,38566480.700,2715869.960 6,38566537.480,2715971.070 7,38566557.030,2715985.510 8,38566556.220,2716005.400 9,38566720.530,2716248.650 10,38566795.190,2716315.340 11,38566908.400,2716426.260 12,38566723.460,2716637.550 13,38566517.800,2716498.070 14,38566391.470,2716561.470 15,38566572.340,2716919.500	0.31	5200	31
17	连平县陂头镇杨贡坑矿区建筑用花岗岩	连平县陂头镇	建筑用花岗岩	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38529192.980,2714830.760 2,38528545.590,2714668.330 3,38528505.630,2715106.840	0.29	4590	21

	岩、建筑 用辉绿岩 矿采矿权 出让项目	杨贡 坑	建筑 用辉 绿岩	4,38528655.490,2715086.520 5,38528929.400,2715199.150 6,38528949.900,2715288.450 7,38529180.750,2715288.450 8,38529192.980,2714830.760			
18	河源市江 东新区临 江镇建筑 用闪长岩 矿采矿权 出让项目	江东 新区 临江 镇镇 禾坑 村、 胜利 村	建筑 用闪 长岩	点号,横坐标Y(米),纵坐标X(米) 1,38574856.000,2617483.150 2,38574470.110,2617915.570 3,38576181.950,2618867.870 4,38577791.840,2618127.600 5,38577846.580,2617363.550 6,38576894.780,2616981.110 7,38576670.110,2616494.720 8,38576035.700,2616283.760 9,38575707.050,2616806.770 10,38575302.700,2616614.320 11,38575143.260,2616784.980 12,38574468.620,2616651.870 13,38574857.230,2617263.400	5.3	60000	21

委估资产照片







固定资产-建(构)筑物产权人申报明细表

序号	建筑物名称	结构	实物状况	计量单位	建筑面积或体积 m^2 或 m^3
1	电房	混凝土	砖、混凝土、铁皮门	m^2	20
2	料仓	混凝土	砖、混凝土、铁皮门	m^2	300
3	挡土墙	石、砂浆	砌石头、外抹水泥砂浆	m^3	150
4	头坡料仓挡土墙	石、砂浆	砌石头、外抹水泥砂浆	m^3	150
5	堆料边挡土墙	石、砂浆	砌石头、外抹水泥砂浆	m^3	200
6	办公楼	钢筋混凝土	一楼长14.8米,层宽3.6米;二楼长14.8米,层宽9.2米,高3.3米;三楼长14.8米,宽9.2米,层高3.3米	m^2	375.92
7	宿舍楼	钢筋混凝土	一楼长18.2米,宽9.7米	m^2	176.54
8	车库	简易棚	长14米,宽7米	m^2	98
9		混凝土	长9米,宽3.5米,高1米合计31.5立方米	m^3	31.5

被评估单位(或者产权人)填表人:



填表日期: 2015年 月 日

评估人员:

固定资产-建(构)筑物产权人申报明细表

序号	建筑物名称	结构	实物状况	计量单位	建筑面积或体积 μ^2 或 μ^3
10	花坛1	混凝土	长11米, 宽1.2米, 高0.25米合计3.3立方米	m^3	3.3
11	花坛2	混凝土	长9米, 宽1.2米, 高0.25米合计	m^3	2.7
12	花坛2	混凝土	长12米, 宽1.2米, 高0.25米合计	m^3	3.6
13	花坛2	混凝土	长8米, 宽1.2米, 高0.25米合计	m^3	2.4
14					

被评估单位(产权人)申报人:
填表日期: 2015年 月 日

评估人员:

委托方承诺函

深圳长基资产评估房地产土地估价有限公司：

因委托方出让和平县大坝镇合水塘建筑用花岗岩矿采矿权事宜，本单位委托贵公司对该经济行为涉及的和平县大坝镇合水塘建筑用花岗岩矿拟挂牌出让所涉及的资产包价值评估项目于评估基准日 2024 年 9 月 2 日的市场价值进行评估，为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行评估，本公司承诺如下，并承担相应的法律责任：

一、产权人所提供的《资产评估申报表》和其它资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；

二、纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复，不遗漏；

三、纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效，不存在产权瑕疵；

四、纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间无重大期后事项需披露；

五、纳入资产评估范围的资产不涉及未决事项、或有事项、担保事项或法律纠纷；

六、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业。

资产持有单位名称（盖章）

（单位公章）



年 月 日

资产评估师承诺函

和平县自然资源局：

受贵单位的委托，我们对和平县大坝镇合水塘富竹排建筑用花岗岩矿拟挂牌出让所涉及的资产包在评估基准日 2024 年 9 月 2 日进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、具备相应的职业资格。
- 二、评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致。
- 三、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 四、根据资产评估准则和相关评估规范选用了适当的评估方法。
- 五、充分考虑了影响评估价值的因素。
- 六、评估结论合理。
- 七、评估工作未受到非法干预并独立进行。

资产评估师签名：



资产评估师签名：



2024 年 9 月 8 日



营业执照

统一社会信用代码
9144030075863033XE



名称 深圳长基资产评估房地产土地估价有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 梁小军

成立日期 2004年03月01日

住所 深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路
57号侨福大厦7DC、H



重要提示

1. 应当于每年1月1日至6月30日期间向登记机关报送年度报告。
2. 应当于每年1月1日至6月30日期间向登记机关报送年度报告。
3. 应当于每年1月1日至6月30日期间向登记机关报送年度报告。
4. 应当于每年1月1日至6月30日期间向登记机关报送年度报告。
5. 应当于每年1月1日至6月30日期间向登记机关报送年度报告。
6. 应当于每年1月1日至6月30日期间向登记机关报送年度报告。
7. 应当于每年1月1日至6月30日期间向登记机关报送年度报告。
8. 应当于每年1月1日至6月30日期间向登记机关报送年度报告。
9. 应当于每年1月1日至6月30日期间向登记机关报送年度报告。
10. 应当于每年1月1日至6月30日期间向登记机关报送年度报告。



登记机关

2022年07月04日

深圳市财政委员会文件

深财会〔2017〕38号

深圳市财政委员会关于深圳长基资产评估 房地产土地估价有限公司登记备案公告

(深财资备案〔2017〕001号)

深圳长基资产评估房地产土地估价有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为深圳长基资产评估房地产土地估价有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、深圳长基资产评估房地产土地估价有限公司法定代表人梁小军。



三、深圳长基资产评估房地产土地估价有限公司股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

深圳市财政委员会

2017年10月23日

信息公开选项：主动公开

抄送：市评协。

深圳市财政委员会秘书处

2017年10月30日印发





中国资产评估协会

正式执业会员证书

会员编号: 47120010

会员姓名: 梁小军

证件号码: 632825*****9



所在机构: 深圳长基资产评估房地产土地估价
有限公司

年检情况: 通过 (2024-04-28)

职业资格: 资产评估师

房地产估价师

土地估价师

矿业权评估师



扫码查看详细信息



本人印鉴:



签名:

梁小军



(有效期至 2025-04-30 日止)



中国资产评估协会

正式执业会员证书

会员编号: 47220019

会员姓名: 卢微笑

证件号码: 441624*****0

所在机构: 深圳长基资产评估房地产土地估价
有限公司

年检情况: 通过 (2024-04-28)

职业资格: 资产评估师



扫码查看详细信息

本人印鉴:



签名:



(有效期至 2025-04-30 日止)